

Abgabe von Eisenbahninfrastruktur	
Strecke Neuoelesnitz – Wüstenbrand/Teilstrecke 6640 Neuoelesnitz (a) – Lugau (einschließlich) km 0,371 – km 3,330	
techn./org. Angaben zur Teilstrecke	
Stand der Erhebung	07/2017
Anzahl der Streckengleise	eingleisig
Art der Bahn	Nebenbahn (Bahnhofsneben Gleis des Bahnhofes Neuoelesnitz)
Länge	2,959 km
Land	Sachsen
Kreis	Erzgebirgskreis
Trassennutzung	seit 2010 wurden keine touristischen Verkehre bzw. Abstelleleistungen von Eisenbahnfahrzeugen nachgefragt seit 2015 oberbautechnisch gesperrt
zulässige Höchstgeschwindigkeit	25 km/h
Streckenklasse	B2
Meterlast	10 t/m
kaufmännische Angaben zur Teilstrecke	
Jährliche Einnahmen aus Trassen- und Anlagennutzung	keine
Jährliche Ausgaben für die Vorhaltung der Teilstrecke (Verkehrssicherungs- und Anliegerpflichten)	10.000,00 EUR
Investitionen zur Wiederherstellung der Befahrbarkeit	Oberbau: 250.000 EUR Bahnübergänge: 80.000 EUR Ingenieurbauten: 50.000 EUR
zusätzliche Aufwendungen (nachrichtlich DB AG)	
Pachtzins	1.279,20 EUR/a
Infrastrukturanschlusskosten	2.500,00 EUR/a
Bewertung	Die DB Netz AG ist Eigentümerin und Verpächterin der Teilstrecke. Die Grundstücke im Bahnhofsbereich Lugau sind nicht im Eigentum der DB AG. Den jährlichen Kosten für die Vorhaltung der Eisenbahninfrastruktur von ca. 10.000 EUR stehen keine Einnahmen aus der Infrastrukturnutzung gegenüber. Außerdem stehen Investitionen in Höhe von ca. 380.000 EUR an. Die Teilstrecke kann von der Regio Infra Service Sachsen GmbH nicht wirtschaftlich betrieben werden. Interessenten, welche die Teilstrecke als Eisenbahninfrastrukturunternehmen ohne zeitliche Unterbrechung übernehmen und in eigener Verantwortung weiter betreiben wollen, können bis spätestens 03.11.2017 ein Angebot bei folgender Adresse anfordern: Regio Infra Service Sachsen GmbH, Herr Adler, Emilienstraße 45, 09131 Chemnitz.